

ILRUSSTROY
ARCHITECTURE & BUILDING



ВЛАДИМИР

Смета на строительство



Объект: Индивидуальный жилой дом		Общей площадью S=160м2					
Проект: Владимир		Приложение №2 к договору № от г.					
№ п/п	Наименование работ	ед. изм	кол-во	кол- во	стоимость ед.	стоимость всего	Примечание
	Земляные работы						
	Разметка осей фундамента с установкой колушков						
	Выемка грунта с учетом крылец, от h=0,5м, машинным способом (выбирается по факту)	м2	193,00			19 000,00	Примерно 1 смена, смотреть по факту
	Укладка геотекстиля:						
	Геотекстиль 200-250 г/м2	м2	300,00		45,40	13 620,00	
	Укладка песка и щебня под основание с послойным уплотнением:						
	Песчаное основание, толщ. 0,3м, крупнозернистый песок	м3	100,00		800,00	80 000,00	
	Щебеночное основание, толщ. От 0,1 м до 0,2м, Щебень фр. 20-40	м3	40,00		1 800,00	72 000,00	
	Полиэтиленовая пленка	м2	300,00		30,00	9 000,00	
	Прокладка труб выпусков канализации, водопроводного ввода за пределы фундамента - Фановая труба 110мм (внутр.) 1м, Фановая труба 110мм (внутр.) 2м, Тройник 110мм, Отвод 110мм (45гр.), Ввод трубы пнд 32мм	комплекс				19 000,00	
	Засыпка песка и щебня в котлован машинным способом					38 000,00	Примерно 2 смены, смотреть по факту
	Фундаментная плита 300мм		138,00				
	бетон В25	м3	44,00		5 500,00	242 000,00	
	Автобетононасос					22 000,00	
	Устройство опалубки фундамента:						
	Доска обрезная 150х50х6000 мм	м3	3,00		14 000,00	42 000,00	
	Саморезы ГД 90(89)х4.2 мм (250 шт)	уп	5,00		600,00	3 000,00	
	Гвозди строительные 100мм	кг	2,00		171,00	342,00	
	Устройство арматурного каркаса:						
	Арматура D-12 A500C	т	2,50		52 000,00	130 000,00	стоимость плавающая!
	Арматура D-8 A500C	т	0,10		55 000,00	5 500,00	стоимость плавающая!

Проволока вязальная	шт	4,00		1 050,00	4 200,00	
Фиксаторы	уп	2		1 300,00	2 600,00	
Метизы					2 000,00	
Доставка					28 000,00	
Расходные материалы					15 000,00	
				Итого	747 262,00	
Земляные работы, разметка контура дома на участке, укладка геотекстиля в котлован, устройство основания под фундамент (песок, щебень, трамбовка виброплитой), закладка гильз под инженерные коммуникации. Монтаж дощатой опалубки, монтаж арматурного каркаса в 2 слоя, заливка бетона с использованием глубинного вибратора, контроль уровня.				Работа	448 500,00	41
Металлические элементы						
Профильная труба 100x100x4 мм 3м	шт	7,00		5 327,00	37 289,00	
Профильная труба 100x100x4 мм 6м	шт	3,00		6 624,00	19 872,00	
Металлич.пластина 250x250x8 мм	шт	18,00		900,00	16 200,00	
Грунт-эмаль по ржавчине 3 в 1 Текс РжавоStop желтая 0.9 кг	шт	2,00		516,00	1 032,00	
Расходные материалы					3 000,00	
Доставка					6 000,00	
				Итого	83 393,00	
Монтаж металлических элементов				Работа	38 000,00	
Кладка наружных и внутренних стен						
Горизонтальная гидроизоляция под стены:						
Линохром ХПП 15 кв.м	рул	4,00		1 800,00	7 200,00	
Газобетон ЕАБ 375, D500, 375*250*625мм карманы	м3	85,00		9 000,00	765 000,00	
Цементно-песчаная смесь для кладки ЦПС М150 25кг	шт	70,00		170,00	11 900,00	
Клей строительный для газобетона 25 кг	шт	100,00		305,00	30 500,00	
Армирование г/б кладки наружных и внутренних стен:						
Арматура D-8 A500C по 2 продольных стержня через 3 ряда	т	0,25		55 000,00	13 750,00	стоимость плавающая!
Щебень фр5-20 для приготовления бетонной смеси	м3	5,00		1 950,00	9 750,00	
Песок для приготовления бетонной смеси	м3	5,00		900,00	4 500,00	
Доска обрезная 150x50x6000 мм	м3	2,00		14 000,00	28 000,00	для лесов

	Расходные материалы					22 000,00	
	Автокран для подачи материалов на 2эт.	шт	2		18 000,00	36 000,00	
					Итого	928 600,00	
	Устройство гидроизоляции под несущие стены, выведение и выравнивание нулевой отметки по первому ряду, возведение капитальных наружных и внутренних стен из газобетона с приготовлением клеевого раствора, с армированием кладки стен, прорезкой штроб, монтаж лесов.				Работа 1эт	388 200,00	42
	Устройство гидроизоляции под несущие стены, выведение и выравнивание нулевой отметки по первому ряду, возведение капитальных наружных и внутренних стен из газобетона с приготовлением клеевого раствора, с армированием кладки стен, прорезкой штроб, монтаж лесов.				Работа 2эт	384 000,00	40
	Возведение стен из газобетона с приготовлением клеевого раствора, с армированием кладки стен, прорезкой штроб, монтаж лесов.				Работа парапет	35 000,00	6
	Перемышка бетонная над проемами окон и дверей		17,16				
	Цемент М400	шт	30,00		450,00	13 500,00	
	Арматура D-16 A500C	т	0,30		52 000,00	15 600,00	стоимость плавающая!
	Арматура D-12 A500C	т	0,25		52 000,00	13 000,00	стоимость плавающая!
	Арматура D-8 A500C	т	0,10		55 000,00	5 500,00	стоимость плавающая!
	Гвозди строительные 100мм	кг	10,00		171,00	1 710,00	
	Экструдированный пенополистирол Ursa XPS N-III-L-G4 Г4 1250x600x50 мм	шт	30,00		300,00	9 000,00	
	Проволока вязальная	шт	5,00		1 050,00	5 250,00	
	Доставка					8 000,00	
					Итого	71 560,00	
	Перемышки с установкой опалубки (снизу), монтажем каркасов арматуры, укладкой бетона				Работа 1эт	45 300,00	
	Перемышки с установкой опалубки (снизу), монтажем каркасов арматуры, укладкой бетона				Работа 2эт	44 400,00	
	Внутренние перегородки						
	Газобетон ЕАБ 100, D500, 100*250*625мм	м3	12,00		9 000,00	108 000,00	

Цементно-песчаная смесь для кладки ЦПС М150 25кг	меш	8,00		170,00	1 360,00	
Клей строительный для газобетона 25 кг	шт	13,00		305,00	3 965,00	
Доставка					12 000,00	
				Итого	125 325,00	
Возведение перегородок из газобетона с приготовлением клеевого и цементно-песчаного раствора, с армированием кладки стен.				Работа 1эт	49 400,00	42
Возведение перегородок из газобетона с приготовлением клеевого и цементно-песчаного раствора, с армированием кладки стен.				Работа 2эт	48 000,00	40
Кирпичные столбы 380х380мм(1шт), 250х250(2шт)						
Кирпич рядовой полнотелый строительный 3СМ Эталон М150 250*120*65мм	шт	405,00		30,00	12 150,00	
Сетка арматурная d4 Вр1 50х50 через 4 ряда	шт	5,00		559,00	2 795,00	
Цементно-песчаная смесь для кладки ЦПС М300 25кг	шт	20,00		170,00	3 400,00	
Доставка					8 000,00	
				Итого	26 345,00	
Кладка кирпичных столбов из полнотелого кирпича 250*120*65мм с приготовлением цементно-песчаного раствора, с армированием кладки				Работа	28 800,00	
Монолитное перекрытие толщ. 160 мм (1эт.)						
Бетон В25	м3	16,00		5 500,00	88 000,00	
Аренда автобетононасоса					22 000,00	
Арматура D-16 AIII	т	0,40		52 000,00	20 800,00	
Арматура D-12 AIII	т	1,80		52 000,00	93 600,00	
Арматура D-8 AIII	т	0,10		55 000,00	5 500,00	
Опалубка из газобетона 100мм	шт	65,00		190,00	12 350,00	
Клей строительный для газобетона 25 кг	шт	5,00		305,00	1 525,00	
Доставка					8 000,00	
Аренда опалубки	м2			550,00	105 600,00	
Доставка					8 000,00	
Расходные материалы					10 000,00	
				Итого	375 375,00	

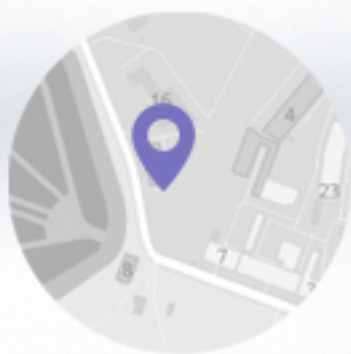
Монтаж опалубки под перекрытие, монтаж дощатой опалубки, монтаж арматурного каркаса в 2 слоя, закладка гильз под инженерные коммуникации, заливка бетона с использованием глубинного вибратора, контроль уровня, демонтаж опалубки.				Работа	267 500,00	
Монолитный ж/б пояс		45,00				
Бетон В25	м3	5,00		5 500,00	27 500,00	
Аренда автобетононасоса					22 000,00	
Опалубка из газобетона 100мм	шт	130,00		190,00	24 700,00	
Доска обрезная 150х50х6000 мм	м3	1,00		14 000,00	14 000,00	
Клей строительный для газобетона 25 кг	шт	4,00		305,00	1 220,00	
Гвозди строительные	кг	5,00		265,00	1 325,00	
Арматура D-12 A500C	т	0,25		52 000,00	13 000,00	стоимость плавающая!
Арматура D-8 A500C	т	0,10		55 000,00	5 500,00	стоимость плавающая!
Анкеровка ж/б пояса Анкером д.12 мм L = 1000 мм	шт	50,00		218,00	10 900,00	
Метизы					2 000,00	
Доставка					8 500,00	
				Итого	130 645,00	
Монтаж дощатой опалубки, монтаж арматурного каркаса в 4 слоя, заливка бетона, закладка анкера, монтаж лесов.				Работа	140 500,00	
Вентиляция						
Комплект Vilpe	шт	5,00		8 500,00	42 500,00	
Доставка					3 500,00	
				Итого	46 000,00	
Монтаж вентиляции.				Работа	25 000,00	
Леса из досок						
Доска обрезная 150х50х6000 мм	м3	3,00		14 000,00	42 000,00	
Доставка					8 000,00	

Кровля.						
Устройство деревянного перекрытия и стропильной системы:						
Линокрот ХПП	рул	2,00		1 800,00	3 600,00	
Брус 150х150х6000мм	м3	1,50		20 000,00	30 000,00	
Брус 100х200х6000мм	м3	5,00		20 000,00	100 000,00	
Доска 50х200х6000мм	м3	7,00		20 000,00	140 000,00	
Обрешетка 25х100х5000 мм	м3	2,30		20 000,00	46 000,00	
Контробрешетка под балками: брус 50х50	м3	1,00		20 000,00	20 000,00	
скоба строительная L=12 мм	шт				1 500,00	
скоба строительная L=15 мм					1 500,00	
монтажные пластины 50х250 мм	шт	200,00		117,00	23 400,00	
Уголок крепежный усиленный оцинкованный 100(5)х100(5)х90х1,8 мм	шт	300,00		142,00	42 600,00	
Саморезы оцинкованные 70х5	шт	8,00		985,00	7 880,00	
Саморезы оцинкованные 50х5	шт	7,00		785,00	5 495,00	
Гвозди оцинкованные 100	кг	30,00		300,00	9 000,00	
Гвозди оцинкованные 120	кг	30,00		300,00	9 000,00	
Сенеж огнебио проф (красный) бочка 75 кг	шт	3,00		5 000,00	15 000,00	
Гидро-ветрозащита	рул	4,00		3 589,00	14 356,00	
Пароизоляция	рул	2,00		2 520,00	5 040,00	
Утеплитель плита минераловатная: Ursa Terra 1250х610х100 мм 3,81 кв.м. толщ 300 мм	уп.	57,00		1 100,00	62 700,00	105
Метизы					6 000,00	
Доставка					36 000,00	
Расходные материалы					22 000,00	
Автокран для бруса				15 000,00	15 000,00	
				Итого	601 071,00	
Монтаж несущих деревянных стоек, сборка и установка стропил, кобылок, подкосов с антисептированием, временных связей, монтаж металлических элементов крепежа.				Работа	355 700,00	
Монтаж несущих деревянных стоек, сборка и установка стропил, кобылок, подкосов с антисептированием, временных связей, монтаж металлических элементов крепежа.				Работа терраса крыльцо	54 000,00	

Монтаж минеральной ваты 300мм.				Работа	47 250,00	
Покрытие кровли:		187,00				
М/Черепица Грантлайн (ПЭ-01-8017-0,45), саморезы 4,8x28 RAL8017, саморезы 4,8x70 RAL8017, Планка конька плоского 150x150x2000 (ПЭ-01-8017-0,45), Планка ендовы верхняя 76x76x2000 (ПЭ-01-8017-0,45), Планка ендовы нижняя 298x298x2000 (ПЭ-01-8017-0,45), Планка примыкания верхняя 250x147x2000(ПЭ-01-8017-0,45), Планка торцевая 95x120x2000(ПЭ-01-8017-0,45), Планка карнизная 100x69x2000 (ПЭ-01-8017-0,45)	м2	260,00		980,00	254 800,00	
				Итого	254 800,00	
Монтаж металлочерепицы с комплектующими				Работа	175 500,00	
Монтаж металлочерепицы с комплектующими				Работа терраса крыльцо	25 000,00	
Фасад кирпич	м2	217,00				
Облицовочный кирпич М150:						
Кирпич керамический лицевой пустотелый 250x65x120 лср красный	шт	10 950,00		18,00	197 100,00	
Цементно-песчаная смесь для кладки ЦПС М150 25кг	шт	450,00		170,00	76 500,00	
Доставка шаландой	шт	2,00		15 000,00	30 000,00	
Автокран для разгрузки	шт	2,00		10 000,00	20 000,00	
Уголок горячекатаный 100x100x8 мм	шт	15,00		5 300,00	79 500,00	
Грунт-эмаль по ржавчине 3 в 1 Текс РжавоStop желтая 0.9 кг	шт	2,00		516,00	1 032,00	
Гибкая анкер-связь Гален БПА-180-6-Газобетон для пористого основания, 6*180 мм	шт	600,00		25,00	15 000,00	
Линохром ХПП	рул.	2,00		1 800,00	3 600,00	
Доставка					14 000,00	
Расходные материалы					16 000,00	
				Итого	452 732,00	
Кладка фасада облицовочным кирпичом				Работа	592 500,00	
Гидроизоляция торца фундамента						
Мастика гидроизоляционная Bitumast 18 кг/21.5 л	шт	3,00		2 250,00	6 750,00	

					Итого	6 750,00	
	Гидроизоляция фундаментной плиты обмазочная вертикальная в два слоя				Работа	18 000,00	
	Подшивка свесов и торцов с водосточкой						
	Обрешетка 25x100x6000 мм 1-4	м3	1,50		14 000,00	21 000,00	
	J-профиль 3.05м Doske, J-фаска (ветровая с J-рейкой) 3.05м Doske, Финишная рейка 3.05м Doske, Сайдинг L=3.05м, H=0.305м.	п/м	55,00		650,00	35 750,00	
	Желоба, водосточные трубы пластиковые (комплект):						
	Желоб 3000мм Doske, Воронка желоба Doske, Заглушка желоба Doske, Колено трубы 45гр. Doske, Кронштейн желоба пластиковый Doske, Наконечник трубы (слив-отвод) Doske, Соединитель желоба Doske, Труба 3000мм Doske, Хомут трубы Doske.	п/м	75,00		500,00	37 500,00	
	Доставка					8 000,00	
					Итого	102 250,00	
	Установка торцевых планок, подшив свесов, установка желобов, установка водосточных труб.				Работа	96 000,00	
	Окна 2-х камерные металлопластиковые стеклопакеты Rehau	шт	15,00		18 000,00	270 000,00	
	Установка окон					49 500,00	
					Итого	319 500,00	
						Итого по смете	7 643 158,00
	Доставка бытовки					15 000,00	
	Доставка биотуалета					10 000,00	
	Вывоз бытовки					15 000,00	
	Вывоз биотуалета					10 000,00	
	Транспортные расходы					30 000,00	
	Подрядчик			Заказчик			

ILRUSSTROY
ARCHITECTURE & BUILDING



Офис ILRUSSTROY

Набережная Бумажного канала,
д. 18а, г. Санкт-Петербург

+7 812 920-25-76

info@ilrusstroy.ru



**Светлана
Мирошниченко**

Специалист
по работе
с клиентами

